

BAREME DES HONORAIRES

TRANSACTION :

Les commissions sur transaction sont à la charge du vendeur

Inférieur ou égal à 189 999 € : **8,50 %**

De 190 000 à 259 999 € : **6%**

De 260 000 € à 359 999 € : **5%**

De 360 000€ à 599 999 € : **4%**

De 600 000 € à 1 199 999 € : **3,50%**

A partir de 1 200 000 € : **3%**

Montant minimum d'honoraires TTC : 5 000€

LOCATION SAISONNIERE :

A la charge du propriétaire : **10%**

A la charge du locataire : **15%**

GESTION LOCATIVE :

Honoraires de gestion : 8%

Rédaction de bail, visites et dossiers candidats locataires : Par propriétaire : **10€** du m2

Par locataire : **10€** du m2

États des lieux : Par propriétaire : **3€** du m2

Par locataire : **3€** du m2

ESTIMATION :

Appartement : **180 €**

Chalet : **300 €**

COPROPRIETE :

Par lot : **260 €**

(avec un minimum de 3 000 €)

Les prix affichés sont TTC avec un taux de 20%

Neyret Immobilier – 590 rue Charles Feige, 74120 Megève

SAS au capital de 1 000€. RCS n° 101 978 484 R.C.S Annecy

Titulaire de la carte professionnelle n°CPI 7401 2026 000 000 030